
ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Condolette Ize Ratchatewi ได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลเข้ามาบริหารจัดการแล้ว โดยตัวโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 306 ห้อง ขนาดพื้นที่ 1-2-24 ไร่ หรือ 2,496 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวีกรุงเทพมหานคร โดยโครงการได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และได้ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงาน ฯ เมื่อวันที่ 21 เมษายน 2554 ตามหนังสือจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส.1009.5/3592 โดยหนังสือเห็นชอบ ได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติตามไปถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือนนั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ไอซ์ ราชเทวี ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Condolette Ize Ratchatewi (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะ เป็น ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทาง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ Condolette Ize Ratchatewi

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566 ซึ่งประกอบไปด้วยคุณภาพน้ำทิ้ง, ระบบน้ำใช้, การจัดการขยะมูลฝอย, ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย, ระบบระบายอากาศ, คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยในโครงการ และ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Condolette Ize Ratchatewi (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่เสร็จเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพน้ำ	ดัชนีตรวจวัด - pH - BOD - SS - Oil & Grease - Sulfide - Total Coliform - TKN ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับอัตราการไหล) - น้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อพักน้ำใส) - น้ำก่อนระบายออก - น้ำก่อนสุดท้าย โครงการ (บ่อพักสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ)	◎ - ระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2566 โครงการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งเพียง 1 จุด คือ คุณภาพก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อพักสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ) ทั้งหมด 7 พารามิเตอร์ ได้แก่ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Sulfide, Total Coliform และ TKN โดยได้ทำการตรวจวัดทุกเดือน ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตามที่ได้ระบุไว้ในมาตรการฯ ทั้งนี้ ผลการตรวจวิเคราะห์ พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ เว้นแต่ ค่าบีโอดี และค่าปริมาณไนโตรเจน (TKN) ที่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน	ตารางที่ 4-3	ภาพที่ 3.5-3-1 ตำแหน่งและการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ภาคผนวก ง-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
2. น้ำใช้	ดัชนีตรวจวัด - การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- เส้นท่อประปา	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำประจำโครงการทำการตรวจเช็คระบบเส้นท่อประปาเป็นประจำทุกวันตามแผนงาน หากพบว่ามีชำรุดหรือแตกหักจะดำเนินการแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	-	ภาคผนวก ค-2 ตารางแผนการปฏิบัติงาน
3. มูลฝอย	ดัชนีตรวจวัด - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด ความถี่ - ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย - ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น - และห้องพักมูลฝอยรวม	✓ - ทางโครงการมอบหมายให้พนักงานทำความสะอาดตรวจสอบและเก็บรวบรวมขยะจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นพักอาศัยและบริเวณพื้นที่ส่วนกลางมารวบรวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดจากสำนักงานเขตราชเทวี หลังจากมีการเก็บขนไปกำจัดแล้วพนักงานทำความสะอาดจะทำการจัดล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม	-	ภาพที่ 2.2-7 การจัดการมูลฝอย

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Condolette Ize Ratchatewi (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่เสร็จเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	ดัชนีตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	✓ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำอาคารในการตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-9 การจัดการระบบป้องกันอัคคีภัย
	ดัชนีตรวจวัด - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	✓ - เจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารมีการตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองเป็นประจำทุกๆ 3 เดือน หากพบว่ามีอาการชำรุดหรือหมดอายุการใช้งานจะดำเนินการแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่ทันที เพื่อให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-9 การจัดการระบบป้องกันอัคคีภัย
	ดัชนีตรวจวัด - สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่สับสน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	3. ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	✓ - โครงการได้ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟบริเวณทางเดินทุกชั้น พร้อมมีการตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดีและชัดเจน เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้พักอาศัย	-	ภาพที่ 2.2-9 การจัดการระบบป้องกันอัคคีภัย
	ดัชนีตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	4. อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	✓ - โครงการได้จัดให้มีช่างประจำโครงการคอยตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงทุกชิ้นตามระยะเวลาที่เหมาะสม หากพบว่ามีการชำรุดหรือหมดอายุการใช้งานจะดำเนินการแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่ทันที เพื่อให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-9 การจัดการระบบป้องกันอัคคีภัย

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Condolette Ize Ratchatewi (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ลงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ดัชนีตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	5. บันไดหนีไฟ ประตูหนีไฟ และเส้นทางในการหนีไฟ	✓ - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ เป็นประจำทุกวัน และไม่อนุญาตให้ทำสิ่งของหรือวัสดุใดๆ มาวางกีดขวางเส้นทางเด็ดขาด	-	ภาพที่ 2.2-9 การจัดการระบบป้องกันอัคคีภัย
5. ระบบระบายอากาศ	ดัชนีตรวจวัด - ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	✓ - บริเวณช่องระบายอากาศของโครงการจะเป็นระบบระบายอากาศแบบธรรมชาติ เช่น ประตู หน้าต่าง หรือช่องลม ทางโครงการไม่อนุญาตให้นำวัสดุหรือสิ่งของมากีดขวางช่องทางการระบายและจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดตรวจสอบความเรียบร้อยเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-10 ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย	ดัชนีตรวจวัด - ประเมินเรื่องรางวัลร้องทุกข์ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้อยู่อาศัย ความถี่ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ผู้อยู่อาศัย	✓ - โครงการมีการรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของผู้พักอาศัยโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องบริเวณห้องนิติบุคคลอาคารชุด รวมถึงสามารถแจ้งข้อเสนอแนะ แจ้งซ่อม และรับข้อมูลข่าวสารต่างๆ ได้ทาง Application ของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-12 การสื่อสารและความปลอดภัย
7. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ดัชนีตรวจวัด - ไม่มีผู้พลัดตกค้าง ความถี่ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	1. ภายในพื้นที่โครงการ 1) บริเวณที่ตั้งถังมุลฝอยประจําชั้นและห้องพักมุลฝอยรวม	✓ - โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยตรวจสอบและเก็บรวบรวมมุลฝอยจากห้องพักมุลฝอยประจําชั้นและบริเวณพื้นที่ส่วนกลางมารวบรวมไว้ยังห้องพักมุลฝอยรวม เพื่อบรรทุกเก็บขนไปกำจัดจากสำนักงานเขตราชเทวี หลังจากมีการเก็บขนไปกำจัดแล้วพนักงานทำความสะอาดจะทำการชำระล้างทำความสะอาดห้องพักมุลฝอยรวม	-	ภาพที่ 2.2-7 การจัดการมุลฝอย

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Condolette Ize Ratchatewi (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่เสร็จเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. อากาศในร่มและความปลอดภัย (ต่อ)	ดัชนีตรวจวัด - pH - BOD - SS - Sulfide - TKN - Oil & Grease - Total Coliform ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	2) น้ำทิ้ง	◎ - ระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2566 โครงการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งเพียง 1 จุด คือ คุณภาพก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อพักสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ) ทั้งหมด 7 พารามิเตอร์ ได้แก่ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Sulfide, Total Coliform และ TKN โดยได้ทำการตรวจวัดทุกเดือน ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตามที่ได้ระบุไว้ในมาตรการฯ ทั้งนี้ ผลการตรวจวิเคราะห์ พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ เว้นแต่ ค่าบีโอดี และค่าปริมาณไนโตรเจน (TKN) ที่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน	ตารางที่ 4-3	ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5-3 ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ - ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	2. ผู้พักอาศัยข้างเคียง	✓ - จากการดำเนินการที่ผ่านมายังไม่พบปัญหาข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงรอบพื้นที่โครงการ	-	-

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Condolette Ize Ratchatewi ได้มีการกำหนดให้ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

1) คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 3 จุด คือ น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับอัตราการไหล) น้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อพักน้ำใส) และน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อพักสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัดดังนี้ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solid) ซัลไฟด์ (Sulfide) ปริมาณไนโตรเจน (TKN) น้ำมันไขมัน (Oil & Grease) และ ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)

3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการ Condolette Ize Ratchatewi ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทางบริษัทฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็ง เพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการ โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับปีล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่งผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอพารามิเตอร์ ตำแหน่งการเก็บตัวอย่าง และวิธีวิเคราะห์ ดังแสดงในตารางที่ 3.5.2-1

ตารางที่ 3.5.2-1 ขอบเขตการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออก นอกโครงการ	- pH	- Electrometric	18/01/66	APHA-AWWA- WEF Edition 23 nd ed,2017
	- BOD	- Azide Modification	10/02/66	
	- Suspended Solids	- Dried at 103-105 °C	15/03/66	
	- Sulfide	- Iodometric	19/04/66	
	- TKN	- Kjeldahl	16/05/66	
	- Fat Oil & Grease	- Soxhlet Extraction Method	16/06/66	
	- Total Coliform Bacteria	- Standard Total Coliform Fermentation		

3.5.3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Condolette Ize Ratchatewi ได้กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 3 จุด คือ น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับอัตราการไหล) น้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อพักน้ำใส) และน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อพักสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัดดังนี้ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solid) ซัลไฟด์ (Sulfide) ปริมาณไนโตรเจน (TKN) น้ำมันไขมัน (Oil & Grease) และ ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) โดยในระหว่าง เดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2566 โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งเพียง 1 จุด คือ คุณภาพก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อพักสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ) (ภาพที่ 3.5.3-1) โดยมีความถี่และพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์เป็นไปตามที่ได้กำหนดไว้มาตรการฯ

สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง เดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2566 พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) เว้นแต่ ค่าบีโอดี และค่าปริมาณไนโตรเจน (TKN) ที่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน ดังแสดงในตารางที่ 3.5.3-1

จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร พบว่า ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด เจ้าหน้าที่ของโครงการควรควบคุมและดูแลระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดคงสภาพที่ดี ดังนี้

- 1) ผู้ดูแลควรตรวจสอบการทำงานของระบบเติมอากาศในบ่อเติมอากาศ และอุปกรณ์อื่นๆ ในระบบบำบัดน้ำเสีย ถ้าพบอุปกรณ์ที่ชำรุดควรดำเนินการแก้ไขทันที
- 2) จากการตรวจวัดค่า SV 30 พบว่ามีปริมาณตะกอนจุลินทรีย์น้อยเกินไปมีค่าเท่ากับ 50 ml/L เจ้าหน้าที่โครงการที่ควรทำการเพิ่มระยะเวลาในการสูบตะกอนกลับให้มากขึ้น เพื่ออัตราการเจริญเติบโตของจุลินทรีย์ภายในบ่อเติมอากาศตะกอนจุลินทรีย์
- 3) เมื่อเจ้าหน้าที่โครงการปฏิบัติตามข้อ 2 แล้วพบว่าตะกอนจุลินทรีย์เพิ่มเพียงเล็กน้อยหรือไม่เพิ่มขึ้น ให้นำตะกอนจุลินทรีย์จากบ่อเก็บตะกอนกลับมายังบ่อเติมอากาศอีกครั้ง
- 4) เมื่อปฏิบัติตามข้อ 2 และ 3 แล้วพบว่ามีตะกอนจุลินทรีย์เพิ่มเพียงเล็กน้อยหรือไม่เพิ่มขึ้น ควรเติมตะกอนจุลินทรีย์ชนิดสด (Start up) เพื่อทดแทนจุลินทรีย์ที่ตายไป และเพื่อเพิ่มปริมาณจุลินทรีย์ในบ่อเติมอากาศให้เพียงพอต่ออัตราการบำบัดในระบบบำบัดน้ำเสีย



ภาพที่ 3.5.3-1 ตำแหน่งและการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดตรวจวัด	วัน/เดือน/ปี	พารามิเตอร์						
		pH	BOD (mg/L)	TSS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform (MPN/100 mL)
คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออก นอกโครงการ (บ่อพักสุดท้าย)	18/01/66	-	62	<10	<2	52	0.35	5400000
	10/02/66	7.7	62	<10	<2	56	<0.10	5400000
	15/03/66	7.8	64	10	<2	43	<0.10	3500000
	19/04/66	8.1	27	<10	<2	59	<0.10	9200000
	16/05/66	8.1	45	<10	<2	52	<0.10	3500000
	16/06/66	7.8	37	<10	<2	57	<0.10	5400000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.7 - 8.1	27 - 64	<10	<2	43 - 59	<0.10 - 0.35	3500000 - 9200000
มาตรฐาน		5.0-9.0	≤30	≤40	≤20	≤35	≤1.0	-

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก	: นายมานพ สลามซอ	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-0011
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม	: นางนันทิมา ฝดุงสงฆ์	เลขทะเบียน	: ว-190-ค-0001
ผู้วิเคราะห์	: นางสาวอรรณ สีสัน	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-0007
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์	: บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด	เบอร์โทรศัพท์	: 035-800-593

เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ในปี 2564 - ปัจจุบัน พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) เว้นแต่ค่าบีโอดี (BOD) และค่าปริมาณไนโตรเจน (TKN) ที่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน ดังแสดงในตารางที่ 3.5.3-2 และ ภาพที่ 3.5.3-2

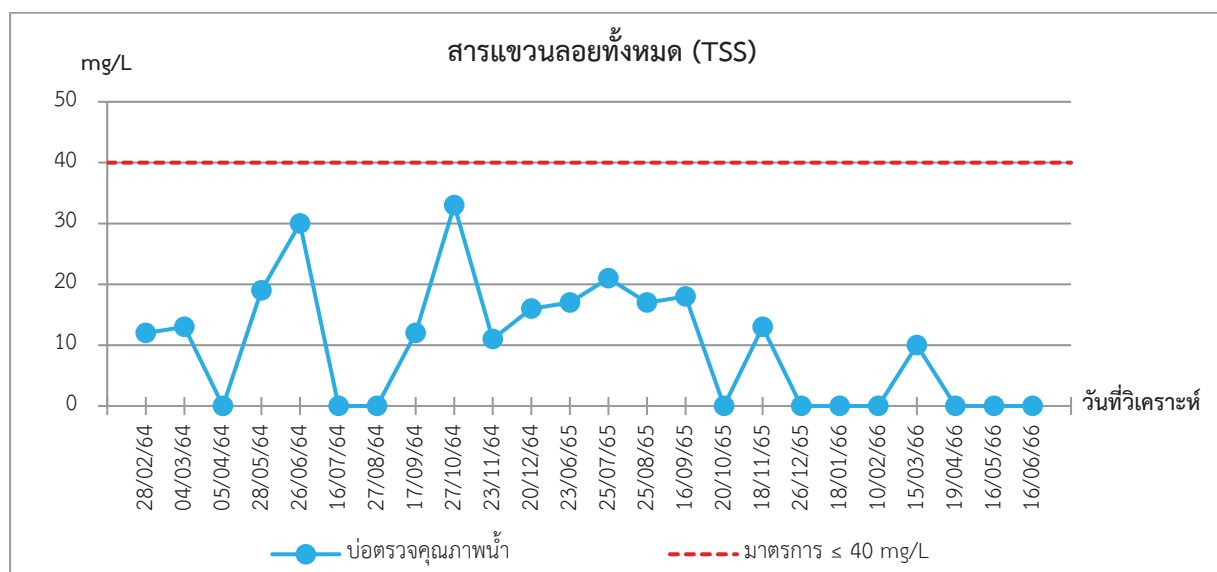
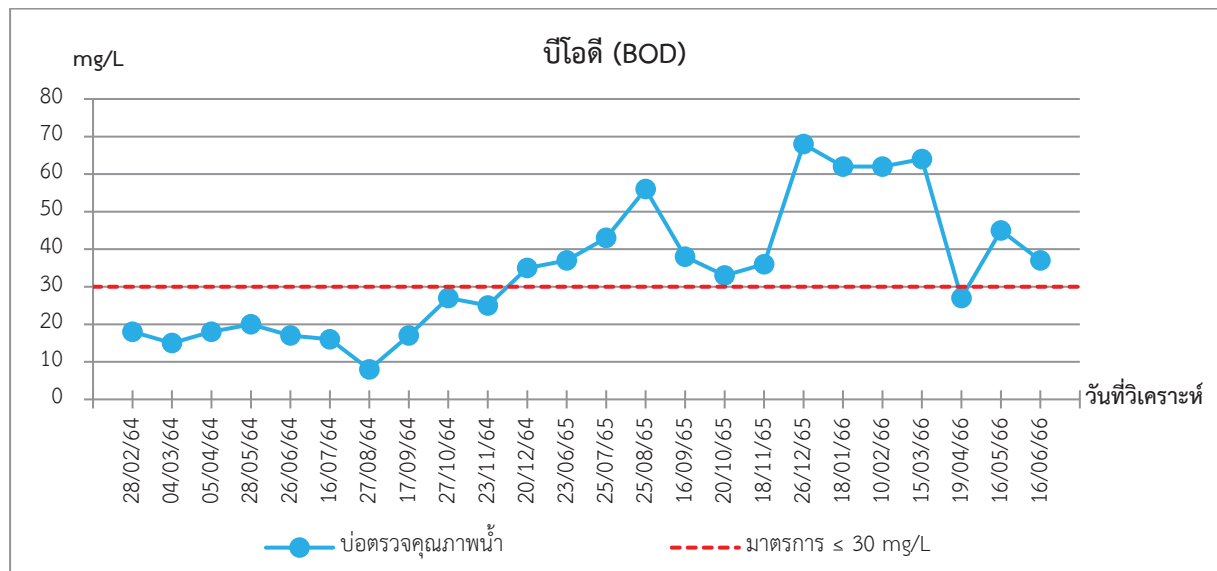
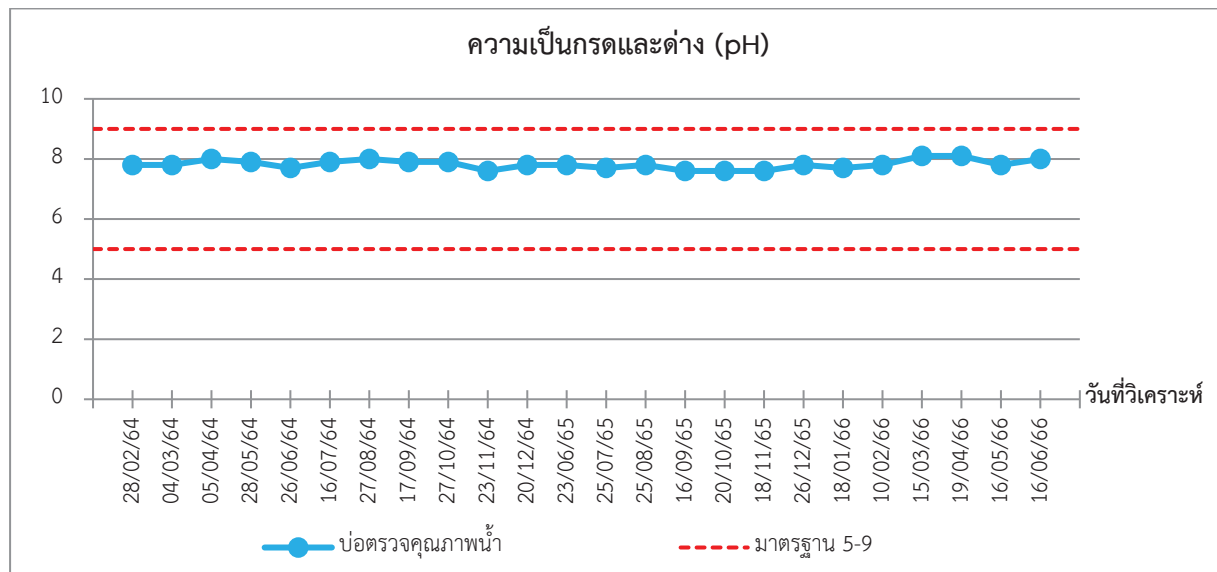
ตารางที่ 3.5.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง ในปี 2564 - ปัจจุบัน

จุดตรวจวัด	วัน/เดือน/ปี	พารามิเตอร์						
		pH	BOD (mg/L)	TSS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 mL)
คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบาย ออกนอกโครงการ (บ่อพักสุดท้าย)	28/02/64	7.8	18	12	<2	60	<0.10	1600000
	04/03/64	7.8	15	13	<2	66	<0.10	1600000
	05/04/64	8	18	<10	<2	69	<0.10	2400000
	28/05/64	7.9	20	19	3	71	<0.10	350000
	26/06/64	7.7	17	30	3	60	<0.10	350000
	16/07/64	7.9	16	<10	<2	52	<0.10	33000
	27/08/64	8.0	8	<10	<2	54	<0.10	33000
	17/09/64	7.9	17	12	<2	34	<0.10	220000
	27/10/64	7.9	27	33	13	45	0.64	330000
	23/11/64	7.6	25	11	<2	54	<0.10	920000
	20/12/64	7.8	35	16	<2	55	<0.10	3500000
	23/06/65	7.8	37	17	<2	42	0.77	9200000
	25/07/65	7.7	43	21	5	64	1.7	1100000
	25/08/65	7.8	56	17	<2	51	7.5	350000
	16/09/65	7.6	38	18	<2	49	0.85	3500000
	20/10/65	7.6	33	<10	<2	50	1.2	9200000
18/11/65	7.6	36	13	<2	52	0.91	16000000	
26/12/65	7.8	68	<10	<2	59	2	5400000	
มาตรฐาน		5.0-9.0	≤30	≤40	≤20	≤35	≤1.0	-

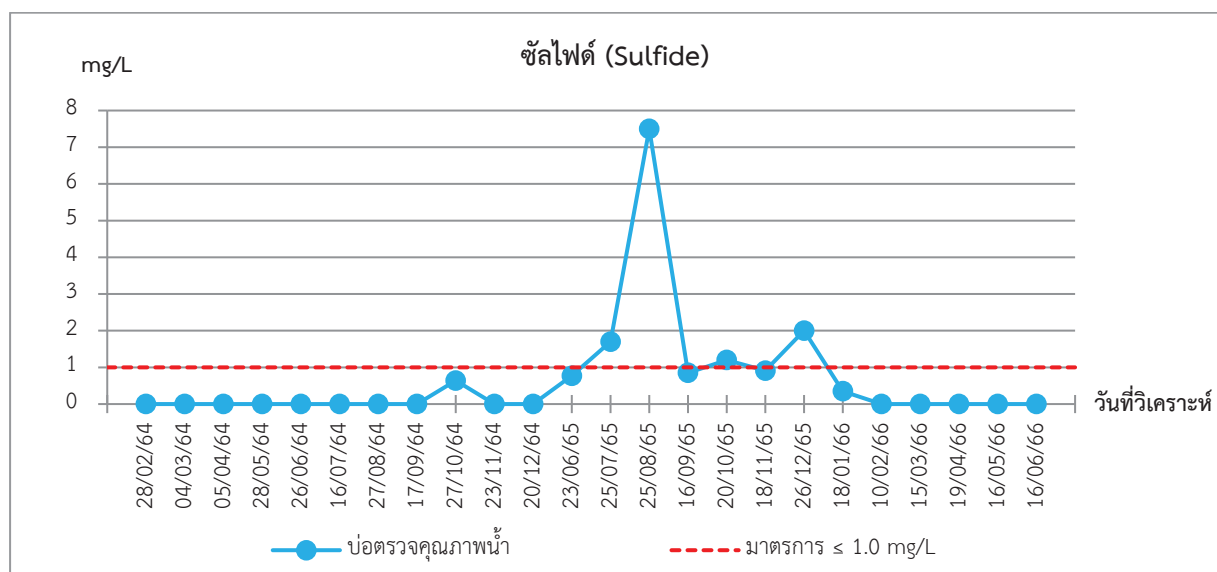
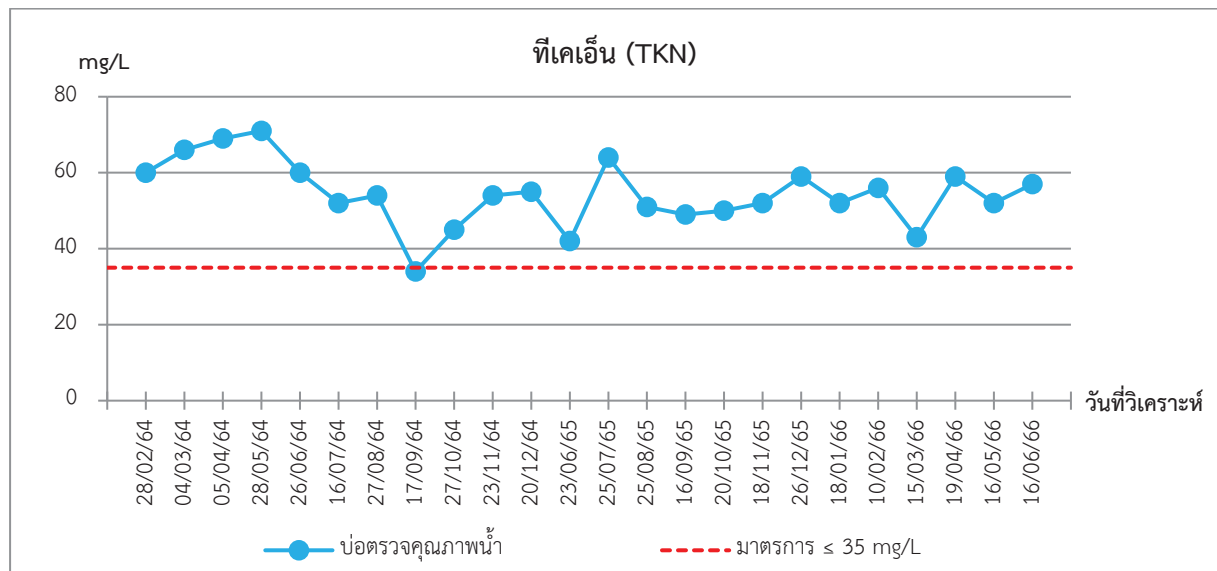
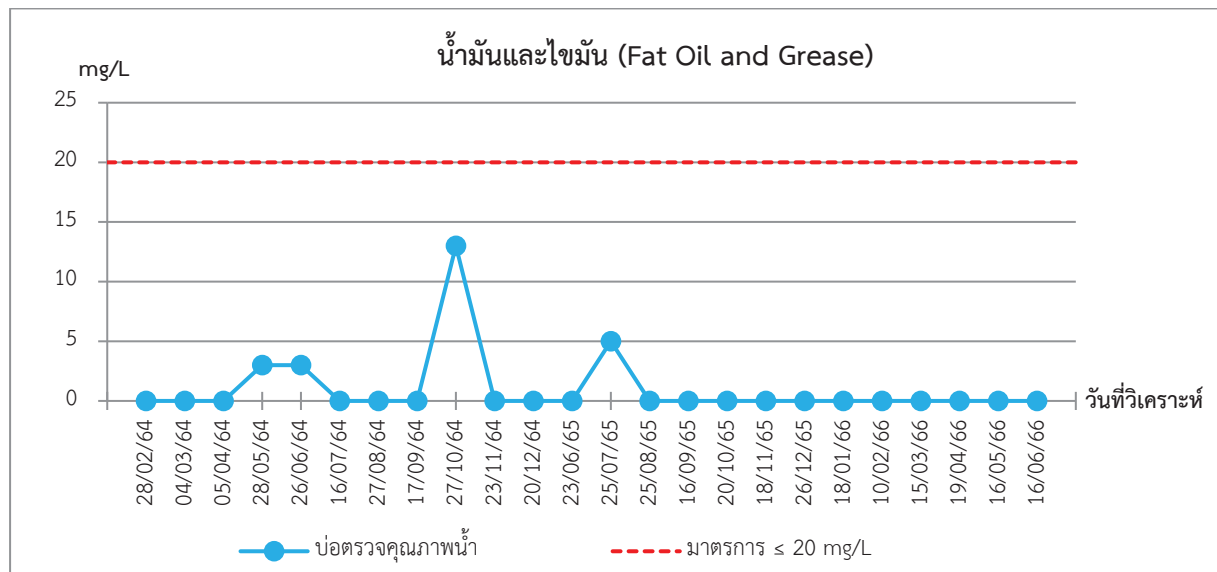
ที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง ในปี 2564 - ปัจจุบัน

จุดตรวจวัด	วัน/เดือน/ปี	พารามิเตอร์						
		pH	BOD (mg/L)	TSS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 mL)
คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบาย ออกนอกโครงการ (บ่อพักสุดท้าย) (ต่อ)	18/01/66	7.7	62	<10	<2	52	0.35	5400000
	10/02/66	7.8	62	<10	<2	56	<0.10	5400000
	15/03/66	8.1	64	10	<2	43	<0.10	3500000
	19/04/66	8.1	27	<10	<2	59	<0.10	9200000
	16/05/66	7.8	45	<10	<2	52	<0.10	3500000
	16/06/66	8.0	37	<10	<2	57	<0.10	5400000
มาตรฐาน		5.0-9.0	≤30	≤40	≤20	≤35	≤1.0	-

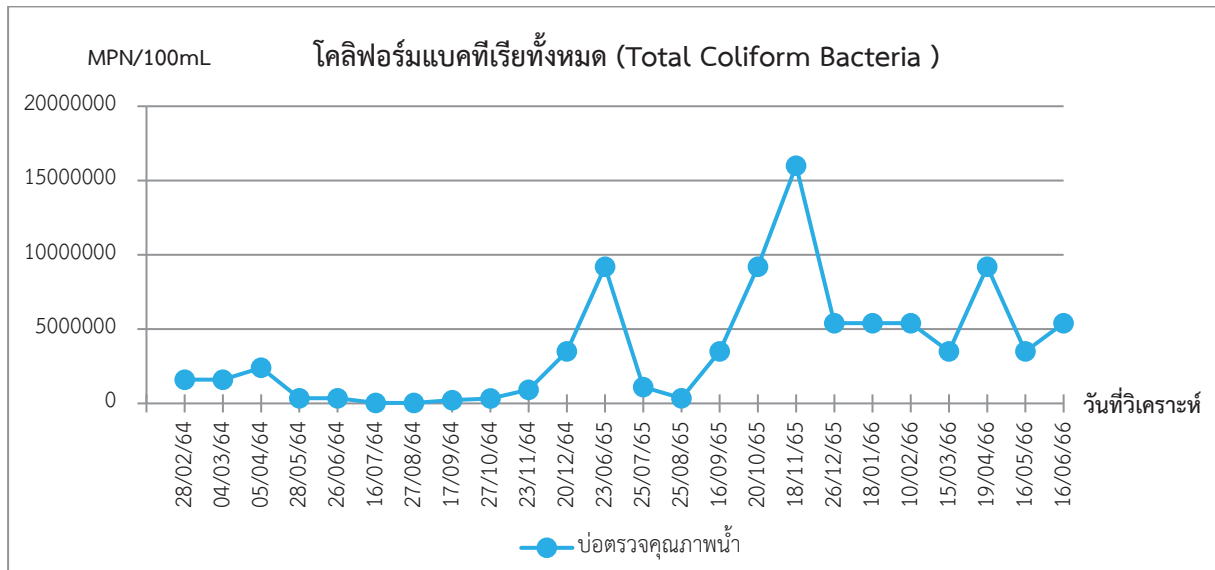
หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)



ภาพที่ 3.5.3-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ในปี 2564 - ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ในปี 2564 - ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คราะห์คุณภาพน้ำทั้ง ในปี 2564 - ปัจจุบัน